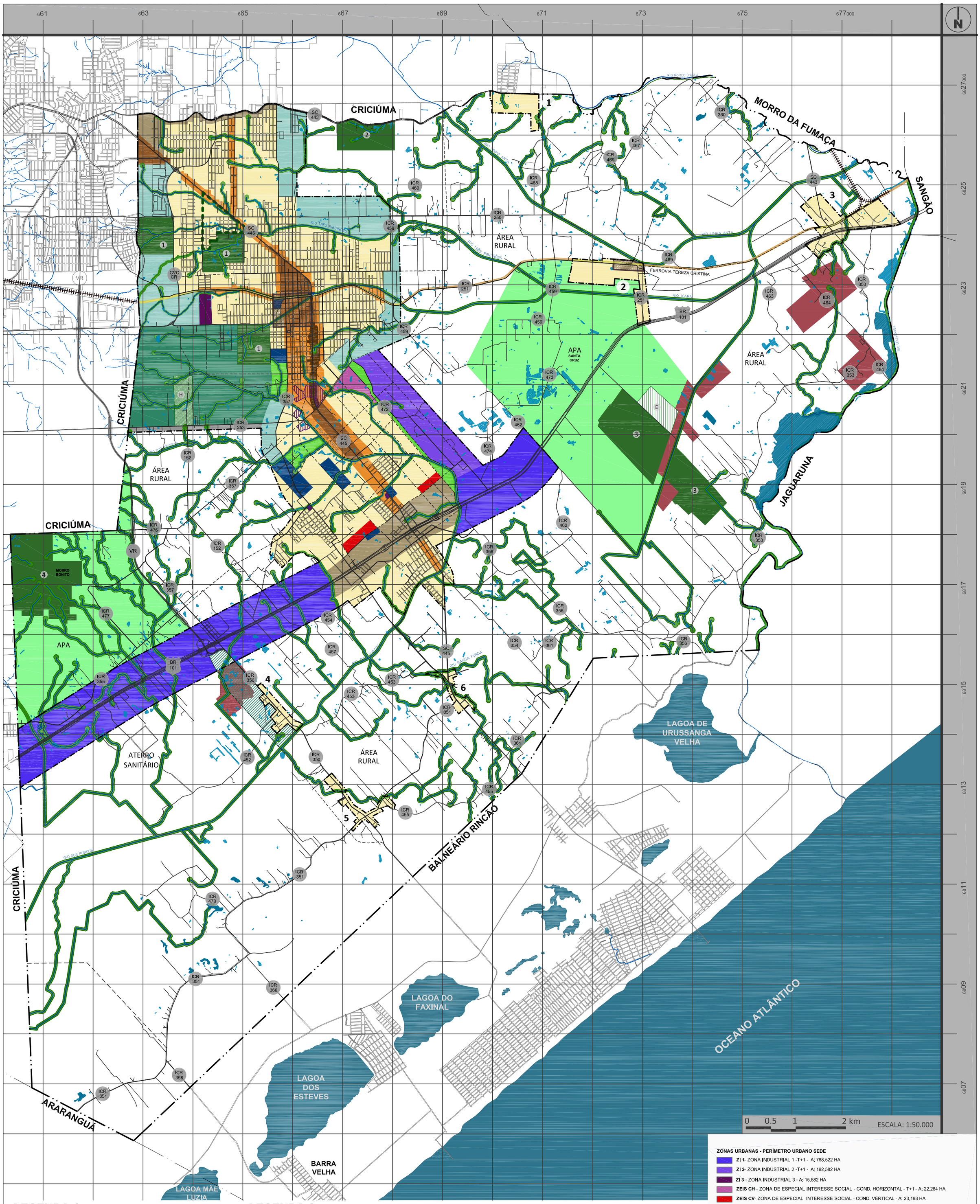


LEGENDA 1

EIXOS VIÁRIOS PRINCIPAIS

- RODOVIA MUNICIPAL
- RODOVIA ESTADUAL
- RODOVIA FEDERAL
- FERROVIA TEREZA CRISTINA
- PERÍMETRO URBANO PROPOSTO
- LIMITE MUNICÍPIO

HIDROGRAFIA

- RIOS PERMANENTES
- MASSA D'ÁGUA
- ÁREA ÚMIDA
- LAGOAS/ OCENAO ANTLÂNTICO

- EIXOS VIÁRIOS PROPOSTOS
- RODOVIA MUNICIPAL (ICR)
- RODOVIA ESTADUAL (SC)
- VIA RÁPIDA
- ANEL DE CONTORNO VIÁRIO - CRICIÚMA
- RODOVIA FEDERAL (BR)

LEGENDA 2

ZONAS DE CONSERVAÇÃO

ÁREAS DE PRESERVAÇÃO INTEGRAL

- **APP -** ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DOS CURSOS D'ÁGUA **-** A: 494,323 HA
  ÁREA DE APP DO PERÍMETRO URBANO
- **ZEIA -** ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL 1 **-** A:132,823 HA
  ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DE PLANÍCIE DE INUNDAÇÃO ADJACENTE
- **ZEIA -** ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL 2 **-** A: 64,408 HA
  ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DE MANANCIAIS
- **ZEIA -** ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL 3 **-** A: 228,109 HA
  ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DA VEGETAÇÃO
- **ZEIA -** ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL 4 **-** A: 188,481 HA
  ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE TOPO DO MORRO BONITO

ZONAS DE CONSERVAÇÃO E USO SUSTENTÁVEL

- **APA -** ÁREAS DE PROTEÇÃO AMBIENTAL **-** A: 1.981,218 HA
- **ZEIAI -** ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL E INSTITUCIONAL **-** A: 400,127 HA
- PARQUE HORTOFLORESTAL MUNICIPAL **-** A: 32,438 HA
- PARQUE ECOLÓGICO MUNICIPAL **-** A: 36,035 HA

- **CPC URBANO -** CORREDOR PAISAGÍSTICO E DE CONEXÃO URBANO-RURAL **-** A: 33,381 HA
- **CPC RURAL -** CORREDOR PAISAGÍSTICO E DE CONEXÃO URBANO-RURAL **-** A: 31,565 HA

ZONA RURAL

- **ZUAS -** ZONA DE USO AGRÍCOLA SUSTENTÁVEL **-** A: 7.980,678 HA

ZONA RECUPERAÇÃO AMBIENTAL

- **ARA -** ÁREA DE RECUPERAÇÃO AMBIENTAL **-** A: 292,576 HA
- ATERRO SANITÁRIO (RAC SANEAMENTO) **-** A:16,000 HA

ÁREA PERÍMETRO URBANO SEDE: 5.123,384 Ha
ÁREA DOS DEMAIS PERÍMETROS : 314,269 Ha
ÁREA TOTAL DOS PERÍMETROS URBANOS PROPOSTOS: 5.437,653 Ha
ÁREA TERRITORIAL DO MUNICÍPIO DE IÇARA (CALCULADA PELA VIA URBI): 229,346 km² (22.934,60 Ha)
ÁREA TERRITORIAL DO MUNICÍPIO DE IÇARA (CALCULADA PELO IBGE): 228,928 km² (22.892,80 Ha)

ZONAS URBANAS - PERÍMETRO URBANO SEDE

- **ZI 1**- ZONA INDUSTRIAL 1 -T+1 - A: 788,522 HA
- **ZI 2**- ZONA INDUSTRIAL 2 -T+1 - A: 192,582 HA
- **ZI 3** - ZONA INDUSTRIAL 3 - A: 15,882 HA
- **ZEIS CH** - ZONA DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL - COND. HORIZONTAL - T+1 - A: 22,284 HA
- **ZEIS CV**- ZONA DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL - COND. VERTICAL - A: 23,193 HA
- **ZMD** - ZONA MISTA DIVERSIFICADA - T+2 - A: 256,497 HA
- **ZMAT** - ZONA MISTA DE APOIO TURÍSTICO - T + 1 - A: 23,444 HA
- **ZMCS 1** - ZONA MISTA DE COMÉRCIO E SERVIÇO - T + 8 - A:84,984 HA
- **ZMCS** 2 - ZONA MISTA DE COMÉRCIO E SERVIÇO - T + 11 - A: 24,917 HA
- **ZRC** - ZONA RESIDENCIAL DE CONDOMÍNIO - BAIXA DENSIDADE - T+1 - A: 489,843 HA
- **ZRP 1** - ZONA RESIDENCIAL PREDOMINANTE - T + 1 - A: 1.662,468 HA
- **ZRP 2** - ZONA RESIDENCIAL PREDOMINANTE - T + 3 - A: 287,864 HA
- **ZEIHP 1** - ZONA ESPECIAL DE INTERESSE HISTÓRICO E PAISAGÍSTICO - A: 52,154 HA
- **ZEIHP 2** - ZONA ESPECIAL DE INTERESSE HISTÓRICO E PAISAGÍSTICO - A: 11,228 HA
- EQUIPAMENTO PÚBLICO E SISTEMA DE MOBILIDADE - A: 56,335 HA
- PARQUE TECNOLÓGICO - A: 84,273 HA
  OBS.: A ÁREA DE RECUPERAÇÃO ENCONTRA-SE SOBREPOSTA À ÁREA DO PARQUE TECNOLÓGICO.
- PARQUE - A: 67,745 HA

ZONAS URBANAS - DEMAIS PERÍMETROS URBANOS

- **ZRP 1** - ZONA RESIDENCIAL PREDOMINANTE - T + 1 - A: 369,295 HA

ANEXO 02: Parte integrante da Lei Complementar Nº._____

MAPA: ZONEAMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE IÇARA

DATA: 15.julho.2015

PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DO MUNICÍPIO DE IÇARA - SC

Prefeitura Municipal de Içara
Secretaria de Planejamento e Controle

viaurbi vieira+pousadela arquitetura e urbanismo ltda.

02